

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE
OBCE STAKČÍNSKA ROZTOKA
Č. 1/2018 z 05.12.2018
O MIESTNYCH DANIACH A O MIESTNOM POPLATKU ZA
KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Obec Stakčínska Roztoka v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7 § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

§ 1
Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Stakčínskej Roztoke podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2019 d a ň z n e h n u t e ľ n o s t í.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Stakčínska Roztoka od 1. 1 2019.

D A Ň Z P O Z E M K O V

§ 2
Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Stakčínska Roztoka hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,1759 € /m²,**
- b) trvalé trávnaté porasty **0,0308 € /m²,**
- c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,0395 € /m²,**
- d) stavebné pozemky **13,27 € /m²,**
- e) záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **1,32 € /m².**

§ 3
Sadzba dane

(1) Správca dane určuje na území obce Stakčínska Roztoka pre pozemky uvedené v § 6 ods. 1 písm. a) a d) zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) **orná pôda**, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,30 %**,
- b) **lesné pozemky**, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,50%**,
- c) záhrady **0,30 %**,
- d) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,30 %**,
- e) stavebné pozemky **0,30 %**.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Stakčinska Roztoka ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

a) **0,033 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

b) **0,033 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,

c) **0,100 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,

d) **0,133 €** za samostatne stojace garáže,

e) **0,166 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

f) **0,332 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,

g) **0,100 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

DAŇ ZA PSA

§ 5

Sadzba dane

Sadzba dane je 4,- € za jedného psa a kalendárny rok.

MIESTNY POPLATOK

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 6

Sadzba poplatku

Sadzba poplatku je:

a) **6,50 € osoba/rok (0,0178 €/osoba/deň)** - fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),

b) **24,00 € /rok** - právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) **24 €/rok** - podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

Poplatok sa určuje na obdobie jedného roka

§ 7

Drobný stavebný odpad

(1) Miestny poplatok (ďalej len poplatok) za drobný stavebný odpad bez škodlivín sa platí

- za drobný stavebný odpad bez škodlivín, ktorý vzniká na území obce
- (2) Drobný stavebný odpad bez škodlivín je odpad z bežných udržiavacích prác vykonávaných fyzickou osobou alebo pre fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len poplatník)
 - (3) Poplatok za drobný stavebný odpad bez škodlivín poplatník uhradza poverenému pracovníkovi obce do pokladne obce o čom sa poplatníkovi následne vydá pokladničný doklad
 - (4) Poplatok za drobný stavebný odpad bez škodlivín sa bude platiť len vtedy, keď poplatník tento odpad odovzdá na miesto obcou určené
 - (5) Poplatok sa platí za skutočne odovzdané množstvo drobného stavebného odpadu bez škodlivín na mieste obcou určené vyjadrené v kilogramoch do troch pracovných dní od odovzdania drobného stavebného odpadu
 - (6) Sadzba poplatku sa určuje vo výške 0,050 €/1kg drobného stavebného odpadu bez škodlivín

§ 8

Odpustenie, zníženie poplatku

Obec poplatok odpustí alebo zníži na základe:

- a) potvrdenia o prechodnom pobyte v inej obci a o zaplatení poplatku,
- b/ potvrdení o ubytovaní v študentských domovoch, pri štúdiách na stredných a vysokých školách, po preukázaní sa, že bol poplatok za uvedenú dobu zaplatený v uvedených zariadeniach,
- c) potvrdenia o dlhodobom umiestnení v zdravotníckom zariadení alebo zariadení sociálnych služieb,
- d) potvrdenia alebo čestného prehlásenia o pobyte a sobášneho listu, že je manželkou alebo manželom cudzinca.
- e/ pri práci v zahraničí, prípadne mimo miesta bydliska spojené s ubytovaním a preukázaním sa o zaplatení poplatku za uvedenú dobu,
- f) vo výnimočných prípadoch aj na základe čestného vyhlásenia o dlhodobom zdržiavaní v zahraničí, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.

Obec poplatok alebo jeho pomernú časť vráti poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť v priebehu zdaňovacieho obdobia na základe písomnej žiadosti doručenej najneskôr do 30 dní, odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali s doloženými potvrdeniami.

Žiadosť s potvrdeniami k odpusteniu alebo zníženiu poplatku je poplatník povinný predložiť na Obecný úrad, najneskôr do 31. januára zdaňovacieho obdobia, alebo v priebehu roka do 30 dní, odo dňa kedy tieto skutočnosti nastali.

Poplatník nesmie byť dlžníkom obce.

§ 9

Splatnosť poplatku

Splatnosť poplatku je najneskôr do 30.06. zdaňovacieho obdobia.

§ 10

Záverečné ustanovenie

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností platné na rok 2018 zo dňa 08. 12. 2018.

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Stakčinska Roztoka sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností uznieslo dňa 05.12.2018 uznesením č. 3/2018

§ 11
Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2019.

VYVESENÉ po schválení 05. 12. 2018

.....
starosta obce