

## Zmluva o dielo č. 01/2020

uzavretá podľa ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka

### I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec Stakčinska Rostoka  
**Adresa objednávateľa:** Stakčinska Rostoka 21, 067 61 Stakčín  
**Zastúpený:** MVDr. Ján Stošek, starosta obce  
**IČO:** 00323586  
**DIČ:** 2020794688  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a.s.  
**Číslo účtu IBAN:** SK285600 0000 008902520001  
(ďalej len „Objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** FEDAN s.r.o.  
**Adresa zhotoviteľa:** Weberova 2, 08001 Prešov  
**Zastúpený:** Danka Fedorová, konateľ  
**Zapísaný:** OR SR Prešov, oddiel Sro, vložka č. 18552/P  
**IČO:** 36770396  
**IČ DPH:** SK2022385871  
**Bankové spojenie:** Tatra banka a.s.  
**Číslo účtu IBAN:** SK51 1100 0000 0029 4800 4283  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Táto zmluva je uzatvorená na základe výsledku verejného obstarávania zákazky „REKONŠTRUKCIA MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ“. Projekt bude financovaný z dotačných prostriedkov SR a vlastných prostriedkov objednávateľa.

### II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby „REKONŠTRUKCIAMIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ“.
- 2.2 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa bodu 2.1 na základe rozsahu uvedeného v Prílohe č. 1 tejto zmluvy av zmysle požiadaviek objednávateľa v súlade s platnými technickými normami i právnymi predpismi platnými v SR súvisiacimi s predmetom zmluvy.
- 2.3 Všetky časti dodávanej zákazky musia byť nové technologicky vyspelé produkty - nie použité alebo recyklované produkty, testované a schválené kompetentnými slovenskými alebo zahraničnými autoritami. Zároveň musia byť prispôbované na pracovné a bezpečnostné prostredie i technické normy Slovenskej republiky.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne, včas a bez nedostatkov a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

### III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy v dohodnutej lehote **do 20 dní** od účinnosti zmluvy. Nástup Zhotoviteľa na realizáciu prác je do 5 dní od prevzatia staveniska.
- 3.2 Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupůsobenia Objedávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objedávateľa s poskytnutím spolupůsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 3.3 V prípade existencie nevhodných poveternostných alebo klimatických podmienok je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela. Na prerušenie vykonávanie diela je Zhotoviteľ povinný upozorniť Objedávateľa zápisom v stavebnom denníku. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenia a dokončenie diela. Za nevhodné poveternostné podmienky sa považuje nesplnenie podmienok podlápriprislusných EN, STN podľa ktorých sa budú realizovať jednotlivé druhy prác.
- 3.4 Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí stavby medzi Objedávateľom a Zhotoviteľom.

### IV. Cena diela

- 4.1 Cena za zhotovenie diela je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov:

Cena celkom bez DPH	7 364,00 EUR
DPH 20 %	1 472,80 EUR
Cena spolu vrátane DPH	8 836,80EUR

- 4.2 Neoddeliteľnou súčasťou Príloha č. 1 tejto zmluvy je rozpočet, ktorý je pre zhotoviteľa záväzný.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje v požadovanej kvalite a v ponúknuťej cene, ktorá je konečná.
- 4.4 K zmene ceny za predmet zmluvy môže dôjsť len v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a v prípade legislatívnych zmien v oblasti sadzieb DPH.

#### V. Platobné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ bude realizovať dielo na vlastné náklady a fakturovať za skutočne zrealizované práce a dodávky podložené súpisom vykonaných prác odsúhlaseným Objednávateľom.
- 5.2 Na realizáciu diela nebudú zo strany objednávateľa poskytované preddávky.
- 5.3 Faktúra musí obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ,
  - číslo zmluvy a číslo faktúry,
  - deň odoslania faktúry, deň splatnosti a deň zdaniteľného plnenia,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa budú realizovať úhrady,
  - fakturovanú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu,
  - označenie diela,
  - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
- 5.4 Súčasťou predloženej faktúry budú nasledujúce prílohy:
- zisťovací protokol,
  - súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom,
  - doklady potvrdzujúce kvalitu a vhodnosť zabudovaných materiálov, bezpečnosť užívania zrealizovaných zariadení (napr. certifikáty, atest materiálov, pevnostné skúšky betónov, revízne správy, potvrdenia o vykonaných povinných skúškach).
- 5.5 Faktúra predložená bez náležitostí uvedených v odseku 5.3 a 5.4 bude Zhotoviteľovi vrátená ako neúplná.
- 5.6 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní.

#### VI. Záručná doba a zodpovednosť za nedostatky

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa požiadaviek Objednávateľa, v súlade s technickými normami a právoplatným stavebným povolením a podľa podmienok tejto zmluvy a že bude spôsobilé k užívaniu podľa účelu.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za nedostatky, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením povinnosti.
- 6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a Zhotoviteľ pri vynaložení maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 6.4 Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť nasledujúcim dňom po dni podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním všetkých nedostatkov a nedorobkov zistených pri odovzdávaní a preberaní bez zbytočného odkladu, spôsob a termín odstránenia dohodne s Objednávateľom.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky nedostatky a nedorobky, ktoré budú zistené počas záručnej doby a uplatnené Objednávateľom v oprávnenej reklamacii začne odstraňovať bez zbytočného odkladu spôsobom a v termíne stanovenom v reklamačnom konaní.
- 6.7 Ak sa ukáže, že nedostatok diela je neopraviteľný, Zhotoviteľ sa zaväzuje do 10 dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a namontovať náhradný predmet plnenia.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad nedostatkov diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť odstrániť nedostatky bezplatne. Doba od uplatnenia reklamácie nedostatku až do vykonania opravy resp. jeho odstránenia sa nezapočítava do plynutia záručnej doby v dotknutej časti diela, toto ustanovenie platí pre prípad plnenia povinností zhotoviteľa vyplývajúcich zo záručných záväzkov tejto zmluvy.
- 6.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu nedostatku diela uplatní bezodkladne po jeho zistení písomnou formou.

#### VII. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 5 dní od obojstranného podpísania zmluvy o dielo a to osobitným zápisom.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v súlade s platnými štandardami. Objednávateľ vymedzí hranice staveniska, ktoré sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať. Ak vznikne potreba rozšírenia hranice staveniska, toto je možné až po predchádzajúcom súhlase Objednávateľa.
- 7.3 Zhotoviteľ na vlastné náklady dá vytýčiť podzemné vedenia na základe vyjadrení správcu resp. vlastníka sietí. Za všetky škody spôsobené na podzemných vedeniach zodpovedá Zhotoviteľ.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný konzultovať s Objednávateľom výber materiálov a zariadení, ktoré majú byť zabudované na stavbe a nie sú jednoznačne určené v projekte/požiadavkách. Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály,

Dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti a vyhovujú platným predpisom a technickým normám. Použité materiály musia zodpovedať ustanoveniam zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

- 7.5 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s platnými predpismi pokiaľ nie je dohodnuté inak. Kontrola zo strany Objednávateľa bude vykonávaná prostredníctvom poverenej osoby Objednávateľa.
- 7.6 Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na skontrolovanie prác, ktoré budú v ďalšom technologickom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť Objednávateľovi oznámená písomne najmenej tri dni vopred telefonicky a zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ nedôjde k inej dohode. Ak sa Objednávateľ v určenej lehote na preverenie nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia okrem prípadov, že sa zistí po odkrytí, že vykonané práce boli zjavne nedostatočné, v danom prípade znáša náklady Zhotoviteľ.
- 7.7 Objednávateľ je na vlastné náklady povinný zneškodňovať odpad a to v súlade s platnými právnymi predpismi. Dielo bude zhotovené z materiálov vyhovujúcich podmienkam STNEN13043, STNEN12620+A1, STNEN13242+A1, STNEN12591. Pre použité materiály bude predložené vyhlásenie zhody výrobkov v zmysle platných STN a EN. Stavebné práce budú vykonané v zmysle STNEN13108.
- 7.8 Zhotoviteľ zabuduje len materiály označené značkou zhody podľa č. 133/2013 Z.z. a vyhlášky č.162/2013Z.z.. Pri realizácii prác zhotoviteľ zabezpečí rozprestretie asfaltovej zmesi finišérom.
- 7.9 Asfaltová zmes musí byť vyrobená automatickou obalovacou súpravou s technickým vybavením a hodinovým výkonom tak, aby bola dodržaná presnosť dávkovania s max. odchýlkou 3% a dávkovanie jednotlivých zložiek kameniva s odchýlkou 5%. Dávkovače a teplomery musia byť overené. Pri preprave musí byť asfaltová zmes chránená pred ochladzovaním, resp. dažďom. Na rozprestieranie asfaltových zmesí sa použijú finišery s automatickým nivelizačným zariadením a vyhrievacou predhrievacou kladinou. Na hutnenie sa použijú vibračné a statické valce.

#### **VIII. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele**

- 8.1 Za všetky škody vzniknuté na objektoch počas celej doby výstavby zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ stavby. Nebezpečenstvo škody prejde na Objednávateľa postupným odovzdaním a prevzatím časti diela.
- 8.2 Objednávateľ sa stáva postupným vlastníkom diela v súlade s jeho postupným uhrádzaním.

#### **IX. Odovzdanie diela**

- 9.1 Zo strany Zhotoviteľa bude splnená povinnosť zhotoviť dielo až jeho riadnym ukončením a to bez nedostatkov a nedorobkov.
- 9.2 O ukončení stavby Zhotoviteľ písomne listom/emailom upovedomí Objednávateľa a vyzve ho k prevzatíu stavby. Následne na to Objednávateľ určí deň preberacieho konania.
- 9.3 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- 9.4 V prípade, že počas preberacieho konania budú zistené nedostatky a nedorobky, ktoré bránia užívaniu stavby, Objednávateľ dielo neprevezme a vyzve Zhotoviteľa na odstránenie nedostatkov a nedorobkov. Zhotoviteľ po odstránení nedostatkov a nedorobkov opätovne upovedomí Objednávateľa, že dielo je ukončené.
- 9.5 Náklady spojené so zabezpečením dokladovej časti k preberaciemu konaniu znáša Zhotoviteľ.

#### **X. Zmluvné pokuty**

- 10.1 Za nedodržanie zmluvne dohodnutého termínu ukončenia diela z dôvodu zo strany Zhotoviteľa, zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH podľa bodu 4.1 tejto zmluvy za každý deň omeškania.
- 10.2 Za nedodržanie termínu odstránenia reklamačných nedostatkov, stanovenom pri reklamačnom konaní, zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý začatý deň omeškania a za každý nedostatok.
- 10.3 Za nedodržanie termínu odstránenia nedostatkov a nedorobkov, dohodnutých pri preberacom konaní, zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý začatý deň omeškania a za každý nedostatok alebo nedorobok.
- 10.4 Za nedodržanie termínu splatnosti jednotlivých faktúr, má Zhotoviteľ nárok na úrok za omeškania vo výške 0,05 % z dĺžnej sumy za každý deň omeškania.
- 10.5 Uplatnením sankčných postihov zo strany Objednávateľa voči Zhotoviteľovi nezaniká povinnosť Zhotoviteľa uhradiť Objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia diela, odstránenia nedostatkov a nedorobkov alebo iných reklamačných nedostatkov.

#### **XI. Vyššia moc**

- 11.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany (napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy, pandémie a pod.).
- 11.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 týždňa od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude odvolávať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy o vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo od zmluvy odstúpiť.

## XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom v týchto prípadoch:
- keď Zhotoviteľ do 5 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,
  - bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, boho voči nemu začaté konkurzné konanie, zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo zhotoviteľ je likvidácií,
  - keď sa situácia Zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok jemu zverených,
  - ak bude Zhotoviteľ postupovať pri výkone prác aj napriek upozorneniam a výzvam zo strany Objednávateľa tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na strane zhotoviteľa, nebude dodržaný,
  - ak aj napriek upozorneniam zo strany Objednávateľa bude zhotoviteľ preukázateľne vykonávať stavebné práce chybné t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi, platnými STN alebo projektom.
- 12.2 Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody s výnimkou už vykonaných prác.
- 12.3 V prípade, že Zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich na strane Objednávateľa, Objednávateľ sa zaväzuje uskutočniť práce na zmluvnom diele zaplatiť v plnej výške a odkúpiť od Zhotoviteľa tovar zaobstaraný pre zmluvné dielo, hodnotu ktorého zhotoviteľ preukáže faktúrou dodávok tovaru.

## XIII. Uzatváranie dodatkov

- 13.1 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len v súlade s ust. § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 13.2 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v termíne 5 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

## XIV. Záverečné ustanovenia

- 14.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 14.2 Táto zmluva a jej plnenie sa riadi právnym poriadkom SR a pre všetky konania neupravené touto zmluvou, ktoré pri realizácii stavby môžu nastať, platia ustanovenia všeobecne platných právnych predpisov a Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 14.3 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo ktoré vzniknú v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak k dohode nedôjde, zmluvné strany sa dohodli, že na konanie v takomto spore bude miestne príslušný súd podľa všeobecného právneho predpisu.
- 14.4 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
- 14.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
- 14.6 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, porozumeli jej, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Srakčinskej Roztoke, dňa 22. 4. 2021

V Pr



arosta

## ROZPOČET

**Stavba:** Rekonštrukcia miestnych komunikácií

**Zhotoviteľ:** FEDAN s.r.o., Weberova 2, 080 01

**Prešov**

**Objednávateľ:** Obec Stakčinská Rostoka

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotkov á	Cena celkom
1	Postrek asfaltový spojovací, bez posypu kamenivom v množstve 0,8 kg / m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	560,000	0,75	420,00
2	Betón asfaltový po zhutnení II.tr. strednozrný AC 11 (ABS), po zhutnení hr.50 mm (šírka 3 m)	m <sup>2</sup>	560,000	12,40	6.944,00
<b>Celkom bez DPH</b>					<b>7.364,00</b>
<b>DPH 20 %</b>					<b>1.472,80</b>
<b>Spolu s DPH</b>					<b>8.836,80</b>

POZNÁMKA: Komunikáciu objednávateľ odovzdá pred realizáciou zametenú od hrubých nečistôt!

podpis a  
pečiatka  
štatutárneho  
orgánu  
zhotoviteľa

Dátum : 20.03.2020

