

# Zmluva o prenájme kultúrneho domu

Obec Stakčinska Roztoka, zastúpená starostom obce MVDr. Jánom Stošekom, ako štatutárnym zástupcom ako **prenajímateľ**

a nájomca

SILVIA TELVÁKOVÁ, LESNÁ 539, STAKČÍN

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme KD v Stakčinskej Roztoke

## I.

Obec Stakčinska Roztoka prenajíma KD s príslušenstvom nájomcovi na akciu  
**rodinná oslava**

08. 08. 2020

dňa: .....

## II.

Nájomca poriadajúci akciu preberá od prevzatia KD do jeho odovzdania zároveň i hmotnú zodpovednosť za používanie KD a zariadenia KD.

Prenajímateľ odovzdáva tieto priestory kultúrneho domu:

- a) vestibul
- b) hlavný sál
- c) malý sál
- d) javisko
- e) ďalšie priestory: WC – muži, ženy
- f) kuchyňa

Prenajímateľ odovzdáva a nájomca preberá tento hnuťný inventár:

- a) stoly: 17 ks
- b) stoličky hnedé: 71 ks
- c) stoličky modré: 19 ks
- d) kľúče od dverí č. 119a, 101a, 128

**V prípade vzniknutia škody na budove a zariadení je povinný nájomca túto škodu nahradiť.**

### III.

Nájomca sa zaväzuje:

- užívať priestory KD na účel dohodnutý v zmysle zmluvy o prenájme,
- dodržiavať zákaz fajčenia v celom KD,
- dodržiavať všetky zásady hygieny a bezpečnosti v prenajatých priestoroch
- po ukončení akcie upratať prenajaté priestory KD od nečistôt,
- prenajatý inventár (stoly, stoličky) dať do pôvodného stavu,
- odovzdať KD dňa: **09. 08. 2020 do 14,00 hod.**
- zabezpečiť verejný poriadok a ochranu obecného majetku,
- sa zaväzuje dodržiavať všetky pokyny, smernice a pravidlá pre prevádzku budovy, protipožiarne a bezpečnostné opatrenia,

Pri nedodržaní niektorého z bodov, zaplatí nájomca pokutu vo výške **100 €**

### IV.

Poplatok za prenájom sály KD **60 €** + kuchyňa **20 €**

Paušálny poplatok za energiu a vodu **20 €**

Poplatok za prenájom sa platí pri podpise zmluvy

Za prenájom sa zaplatí dopredu kaucia vo výške **100 €**, ktorá mu bude vrátená po dodržaní všetkých podmienok prenájmu.

### V.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním obidvoch zmluvných strán a zverejnením na webovej stránke prenajímateľa.

V Stakčinskej Roztoke, 07. 08. 2020

KD odovzdaný pred akciou dňa: 07. 08. 2020

  
za Obec Stakčinska Roztoka

  
nájomca