

Kúpna zmluva

uzavretá podľa §§ 409 a nasl. ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Obchodný zákonník“)

Článok I.

Zmluvné strany

Predávajúci:

Obchodné meno:	Bondy a partneri, s.r.o.
Sídlo:	Ružová 50, 040 11 Košice
IČO:	45 354 995
Štatutárny orgán:	Pavol Čverha, konateľ
Zapísaná v:	Obchodnom registri OS KE I, odd.: Sro, vložka č. 24867/V

(ďalej aj ako „Predávajúci“)

Kupujúci:

Názov:	Obec Stakčinska Roztoka
So sídlom:	Stakčinska Roztoka č. 21, 067 61 Stakčinska Roztoka
IČO:	00 323 586
Štatutárny orgán:	MVDr. Ján Stožek, starosta

(ďalej aj ako „Kupujúci“)

(Kupujúci a Predávajúci ďalej ako „Zmluvné strany“)

Uzavádzajú v dnešný deň túto Kúpnu zmluvu (ďalej len „Zmluva“):

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 10.12.2020 Dohodu o urovnaní, Súdny zmier v konaní vedenom na Okresnom súde Hunenné, sp.zn.: 15C/7/2016 a Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy. Zmluvné strany na žiadosť Kupujúceho upresňujú dohodnuté znenie obsahu tejto zmluvy v Zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy, a to v čl. III ods. 1, a to tak ako je uvedené v tejto Zmluve.

Článok II.

Predmet Zmluvy

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom hnuťelných vecí, ktorých špecifikácia sa nachádza v Znaleckom posudku č. 6/2013 zo dňa 09.07.2013, vypracovanom znalcom prof. Ing. Slavkom Pavlenkom, Csc. a tvorí prílohu č.1 tejto Kúpnej zmluvy.
2. Predmetom tejto Zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva z Predávajúceho, ktorý je výlučným vlastníkom vyššie špecifikovaných hnuťelných vecí, na Kupujúceho, a to za kúpnu cenu dojednanú v článku III. tejto Zmluvy. Kupujúci sa zaväzuje predmet Zmluvy prevziať a zaplatiť zaň kúpnu cenu v súlade s čl. III tejto Zmluvy.

Článok III.
Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za hnutelné veci **1,- EUR (slovom jedno euro)** (ďalej len "kúpna cena"), ktorej úhradu Kupujúci vykoná v zmysle Dohody o urovnani medzi Predávajúcim a Kupujúcim, a to v prospech účtu SK70 5600 0000 0005 9692 8001 vedenom v Príma banka Slovensko, a.s..

Článok IV.
Nadobudnutie vlastníckeho práva a odovzdanie hnutelných vecí

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na Kupujúceho momentom úplného zaplataenia kúpnej ceny.
2. Kupujúci vyhlasuje, že bol oboznámený s právnym aj technickým stavom vecí a nadobúda ich v stave, ako stoja a ležia.
3. O odovzdaní hnutelných vecí tvoriacich predmet tejto Zmluvy sa nevyhotoví protokol, ktorého obsahom by bolo vymedzenie odovzdaných a prevzatých hnutelných vecí, a to vzhľadom na skutočnosť, že podpisom tejto Zmluvy Kupujúci potvrdzuje reálne prevzatie všetky hnutelných vecí v zmysle prílohy č. 1 tejto Zmluvy, ako aj vzhľadom na skutočnosť, že Kupujúci má v detencii a užíva tieto hnutelné veci viac ako 10 rokov.

Článok V.
Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že „adresa na doručovanie“ je u Kupujúceho aj Predávajúceho adresa uvedená v záhlavi tejto dohody. Účinky doručenia nastávajú doručením zásielky.
2. V prípade zmeny adresy Zmluvných strán je adresou na doručovanie posledná známa adresa, ktorú Predávajúci alebo Kupujúci preukázateľne oznámil Predávajúcemu alebo Kupujúcemu ako adresu na doručovanie. V spore preukazuje oznámenie zmeny adresy na doručovanie tá strana, ktorej sa zmena týka. V pochybnostiach platí, že zmena adresy na doručovanie nebola druhej strane riadne oznámená.
3. Pisomnosť sa považuje za doručenú dňom jej prevzatia adresátom. Za doručenú sa pisomnosť považuje aj v tom prípade, ak pisomnosť odoslaná na doručovaciu adresu bola vrátená odosielateľovi ako nedoručená, bez ohľadu na dôvod nedoručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tejto pisomnosti nedozvie. Dňom doručenia je v takom prípade deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
3. Pokiaľ by niektoré ustanovenia tejto Zmluvy alebo jej budúce ustanovenia boli úplne alebo čiastočne právne neplatné, alebo by stratili platnosť neskôr, nebude tým platnosť ostatných ustanovení Zmluvy dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto neplatné, neúčinné či

nevymáhateľné ustanovenia alebo časti Zmluvy platnými a vymáhateľnými ustanoveniami, ktoré čo možno najlepšie zaručia sledovaný účel.

4. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva môže byť zmenená len na základe obojstranne podpísaného dodatku, ktorý musí mať písomnú formu. Jednotlivé dodatky musia byť chronologicky číslované, inak sú neplatné.
6. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že Zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Ďalej Zmluvné strany svojim podpisom prehlasujú, že na oboznámenie sa s obsahom zmluvy mali dostatok času, jednotlivým ustanoveniam a pojmom použitým v zmluve porozumeli, sú si vedomé účinkov, ktoré uzavretím zmluvy nastanú alebo v budúcnosti môžu nastať a ich vôľou je byť zmluvou viazaní.
7. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po 1 vyhotovení.

V BA dňa 30.12.2020

V ST. ROZTOKA dňa 12.1.2021

Predávajúci:



číslo a priezvisko strany
Pavol Čverha, konateľ

Kupujúci:



Obec Stakčinska Roztoka
MVDr. Ján Stošek, starosta

Príloha: Zoznam hnuteľných vecí vymedzený Znaleckým posudkom č. 6/2013 zo dňa 09.07.2013, vypracovaný znalcom prof. Ing. Slavkom Pavlenkom, Csc.